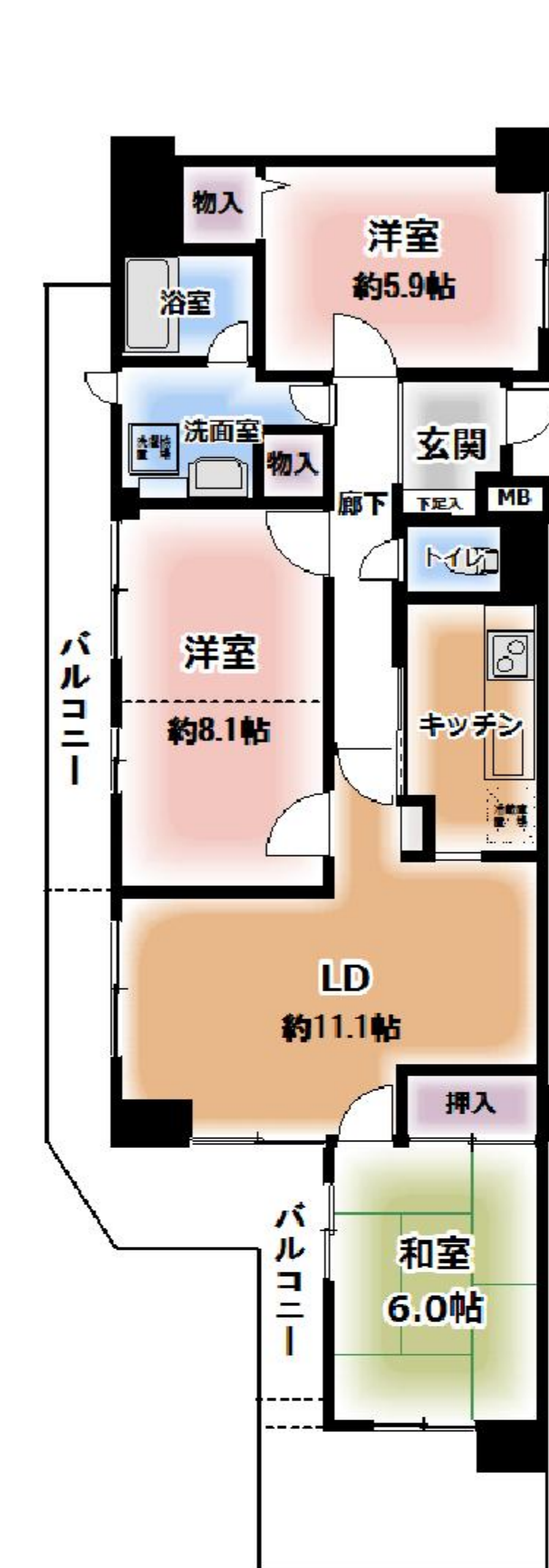


ライオネスハイム松戸五香1階

京成松戸線「五香駅」徒歩15分



価格 1,980 万円
(非課税)

【物件概要】

- 交通：京成松戸線「五香駅」徒歩15分
- 所在地：千葉県松戸市五香八丁目13番地1
- 土地権利：所有権
- 用途地域：第一種住居地域
- 都市計画：市街化区域
- 専用部分：壁芯76.42㎡ (23.11坪)
- バルコニー：23.35㎡
- 構造：鉄筋コンクリート造8階建
- 総戸数：70戸
- 間取り：3LDK
- 方位：南西
- 築年月：昭和61年12月
- 施工会社：株式会社長谷川工務店
- 管理会社：株式会社東急コミュニティー
- 管理方式：全部委託 日勤
- 管理費：10,500円/月
- 積立金：11,740円/月
- 設備：公営水道、都市ガス、本下水
- 駐車場：空有 (要確認) 7,000円/月
- 現況：空室
- 引渡し：相談
- 備考：ペット可 (細則有)
バイク置場使用料：排気量により月500円～1500円
自転車置場有

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。

2026年内装リフォーム大変きれいです!

～ リフォーム履歴 ～

2025年2月 フロ塩ビシート貼替え	2022年11月 洗面台交換	2020年11月 リビングクロス貼替え
2024年12月 和室クロス貼替え	8月 換気扇交換	9月 廊下クロス貼替え
11月 クロス一部貼替え	2021年1月 風呂交換	5月 キッチン交換
2023年9月 畳交換、網戸貼替え、襖貼替え		4月 クロス貼替え
5月 トイレ交換		2019年2月 廊下の改修
4月 主寝室内装		

～ ライフインフォメーション ～

高木第二小学校	(約555m)
第四中学校	(約1345m)
高木幼稚園	(約375m)
スーパーベルクス	(約285m)
マツモトキヨシ	(約305m)
セブンイレブン	(約420m)
五香病院	(約630m)
北丘第三公園	(約65m)



CENTURY 21 みのり開発

宅建業/千葉県知事(10)第8884号 建設業/千葉県知事(般-1)第30080号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511
FAX 047-701-5335

〒270-2241 千葉県松戸市松戸新田425-4
定休日：毎週水曜日

担当：宮崎 昌人
TEL.070-8847-4404 【取引態様：媒介】

miyazaki@c21minori.co.jp