

松戸市松戸新田 戸建

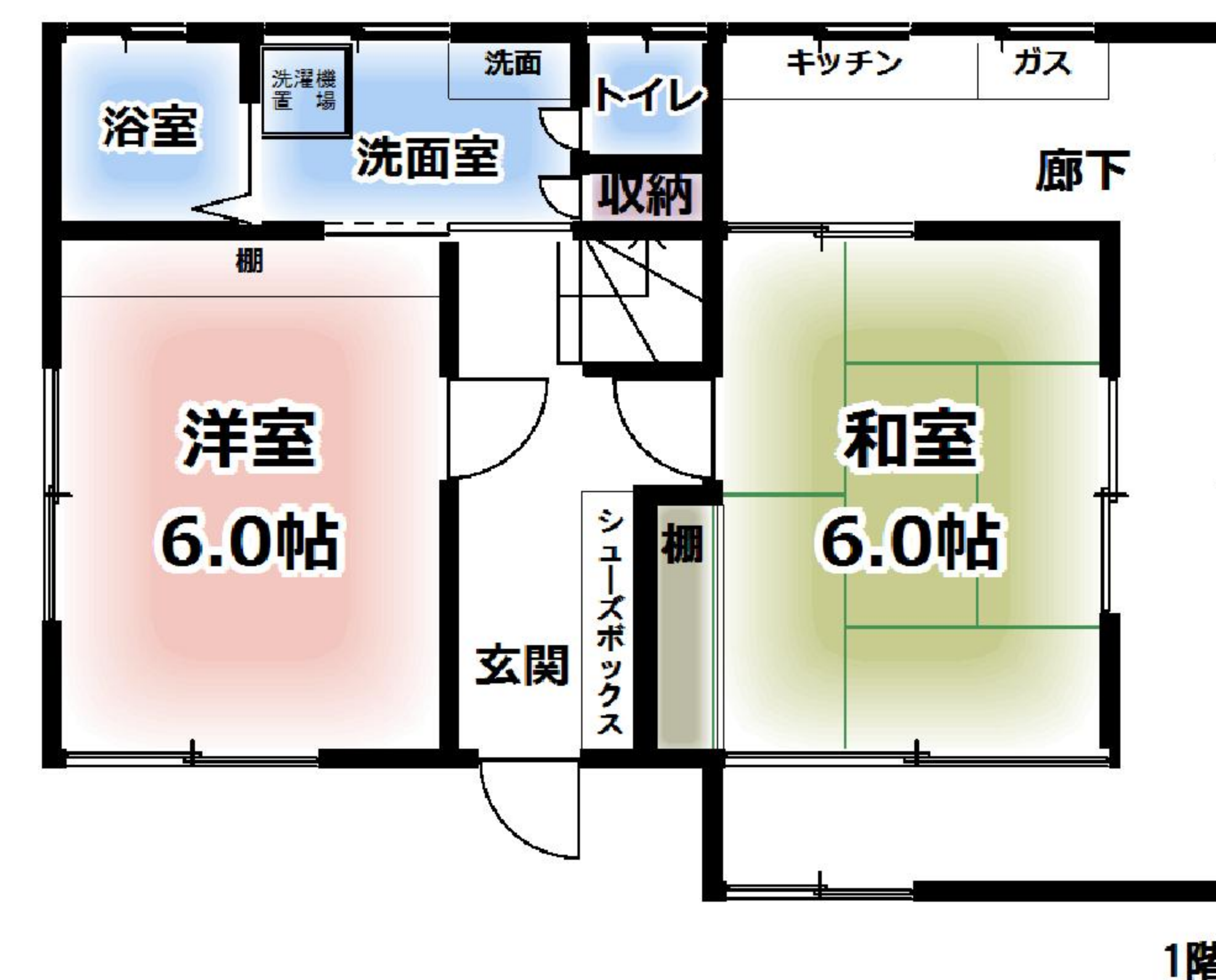
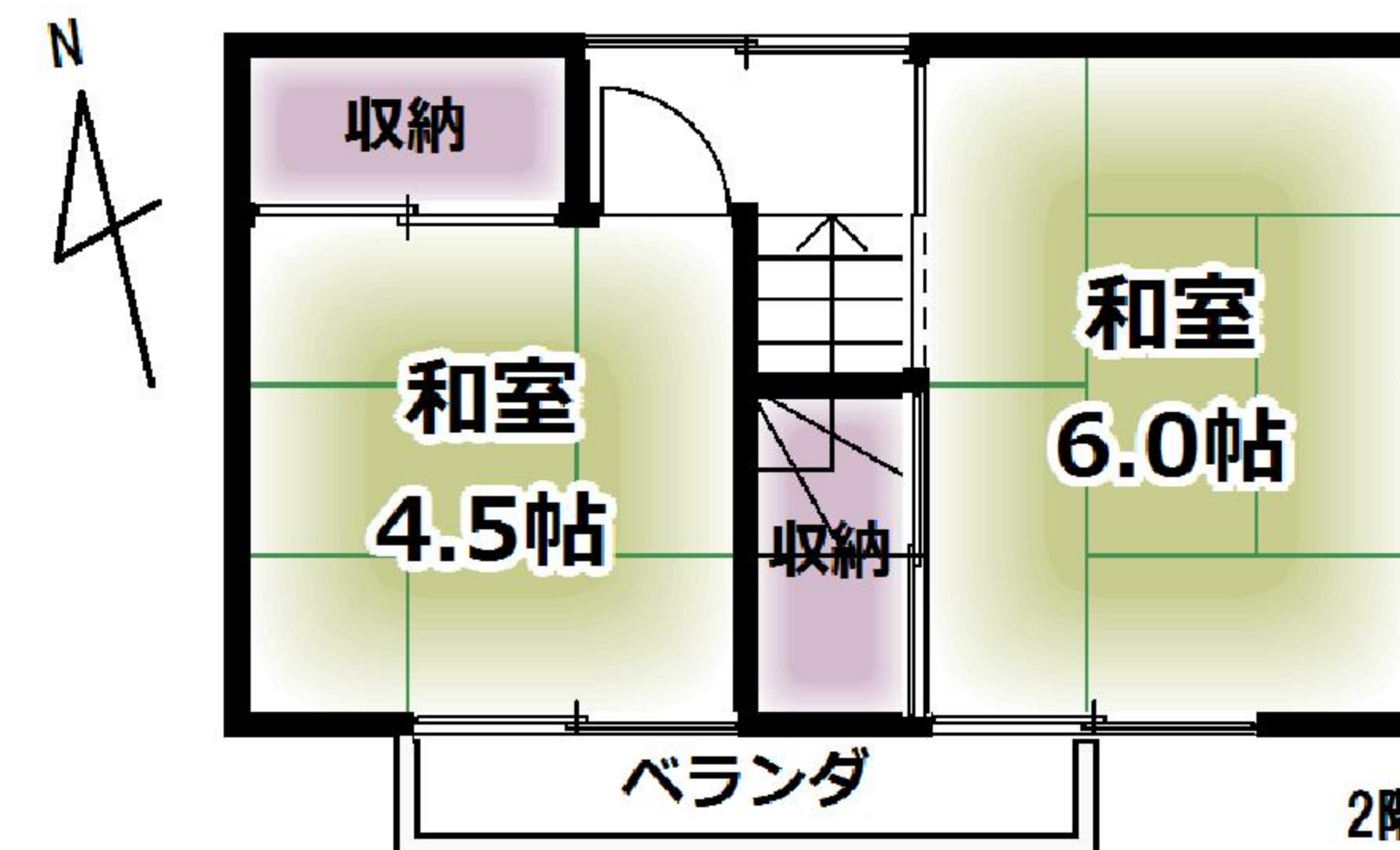
《松戸市松戸新田 中古戸建》
京成松戸線「上本郷駅」徒歩 **7** 分

- ★松ヶ丘小学校まで約255m
- ★みやこ幼稚園まで約285m
- ★徒歩圏内に生活利便施設



月額賃料90,000円

年間想定収益 1,080,000円



1,180 万円

(非課税)

【物件概要】

- 所在地／千葉県松戸市松戸新田
- 土地面積／公簿100.47㎡(30.39坪)
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率／50% ●容積率／100%
- 土地権利／所有権 ●地目／宅地
- 接道／西側約1.0m公道
- 間取り／4DK
- 築年月／昭和46年12月築
- 構造／木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建
- 建物面積／1階42.20㎡ 2階23.18㎡
合計65.38㎡(19.77坪)
- 現況／空家 ●引渡し／相談
- 設備／公営水道・都市ガス・本下水
- 備考／・再建築不可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

－ Life information －

- | | | |
|----------------------|-----------------------|---------------------------|
| ●松ヶ丘小学校 約255m(徒歩4分) | ●マルエツ 約420m(徒歩6分) | ●セブンイレブン 約500m(徒歩7分) |
| ●第六中学校 約1890m(徒歩24分) | ●ヤックスドラッグ 約530m(徒歩7分) | ●ロイヤルホームセンター 約800m(徒歩10分) |
| ●みやこ幼稚園 約285m(徒歩4分) | ●業務スーパー 約570m(徒歩8分) | ●仲井町公園 約190m(徒歩3分) |



CENTURY 21

みのり開発

宅建業/千葉県知事(10)第8884号 建設業/千葉県知事(股-1)第30090号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511
FAX 047-701-5335

〒270-2241 千葉県松戸市松戸新田425-4
定休日：毎週水曜日

担当：葛西 克哉
TEL.070-8847-4408 【取引態様：媒介】

kasai@c21minori.co.jp

NO.307