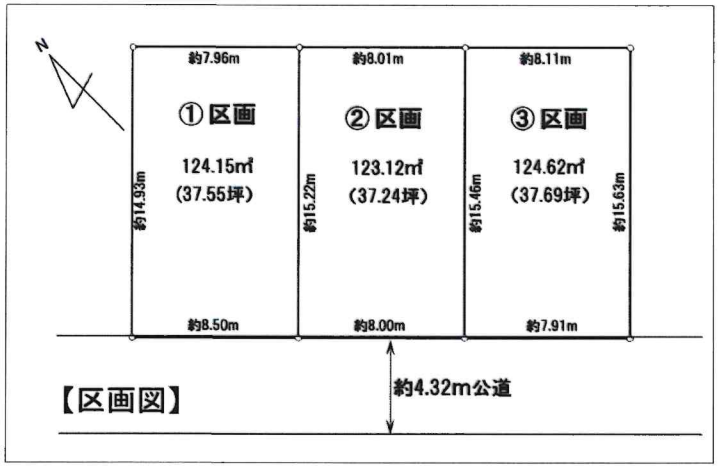
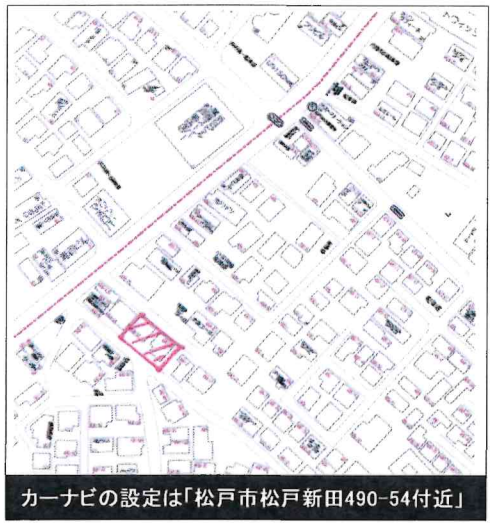
松戸新田新築分譲住宅〈〈全3棟〉〉

京成松戸線「松戸新田」駅徒歩 **4** 分

●所在地：千葉県松戸市松戸新田490-54、-55の各一部
●交　通：京成松戸線「松戸新田」駅徒歩4分
●土地権利：所有権　●地目：宅地
●都市計画：市街化区域
●用途地域：第1種低層住居専用地域
●建ぺい率：50%　●容積率：100%
●接　道：南西約4.0m～4.65m公道
●土地面積：123.12㎡～124.62㎡
●建物面積：100.20㎡～101.85㎡
●建物構造：木造2階建て
●間取り：4LDK
●現　況：建築中
●完成日：令和8年12月
●引渡し：相談
●設　備：公営水道、都市ガス、本下水
●備　考：



【区画図】


カーナビの設定は「松戸市松戸新田490-54付近」

◇ ライフインフォメーション ◇

●松ヶ丘小学校	約680m（9分）
●第六中学校	約1480m（19分）
●みやこ幼稚園	約555m（7分）
●ｸﾞﾘｰﾝﾏｰｸｼﾃｨ	約795m（10分）
●ﾌｰｽﾞﾏｰｹｯﾄｾﾚｸｼｮﾝ	約450m（6分）
●DCM	約865m（11分）
●業務スーパー	約120m（2分）
●マツモトキヨシ	約790m（10分）
●ファミリーマート	約330m（徒歩5分）
●京葉銀行	約270m（徒歩4分）
●北仲町公園	約96m（徒歩2分）

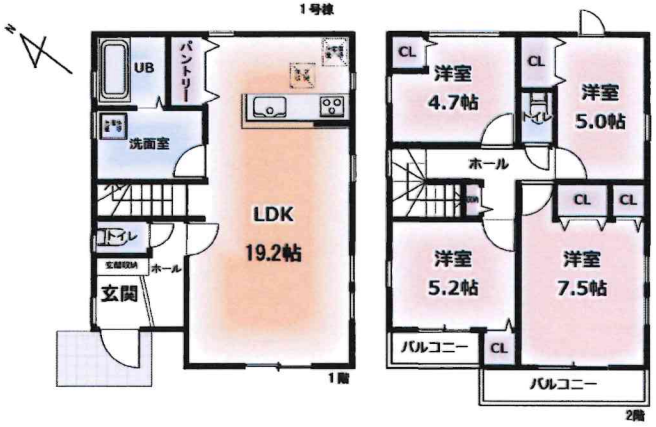
※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

1号棟

土地面積：124.15㎡（37.55坪）
建物面積：100.20㎡（30.30坪）

価格　**5,599万円**（税込）

カースペース 2台分



■建築確認番号　第25UDI1W建13534号

CENTURY 21　みのり開発　松戸店
宅建業／千葉県知事（9）第8884号　建設業／千葉県知事（般-1）第30090号
（一社）千葉県宅地建物取引業協会会員　（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL　047-368-1511
FAX　047-701-5335
〒270-2241　千葉県松戸市松戸新田425-4
定休日：毎週水曜日

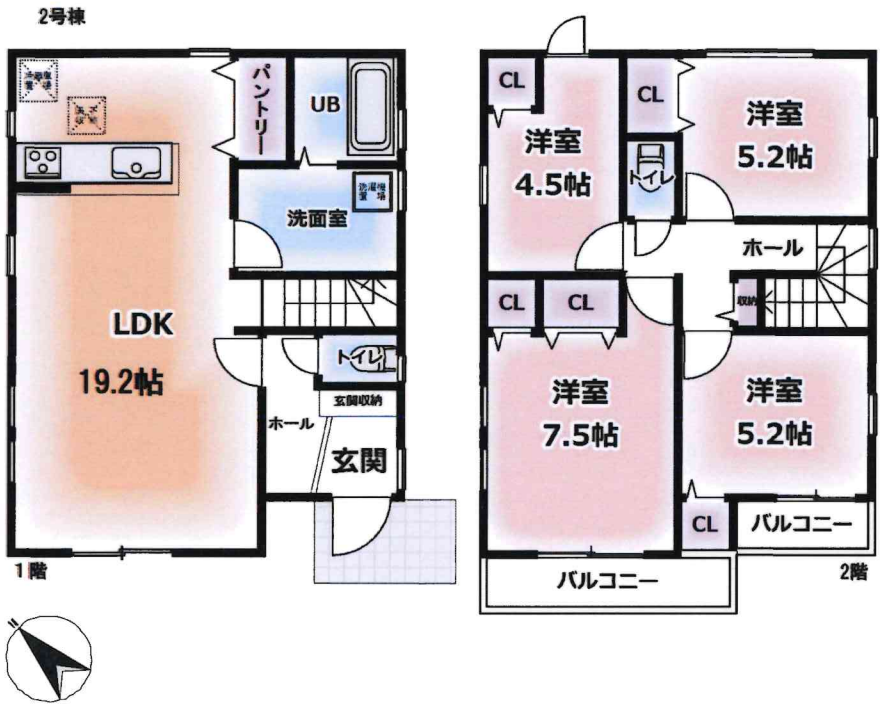
担当：千葉　秀幸
TEL.070-8847-4409【取引態様：専任】
chiba-h@c21minori.co.jp

2号棟

土地面積：123.12㎡（37.24）
建物面積：100.20㎡（30.30坪）

価格 5,599 万円（税込）

カースペース 2台分



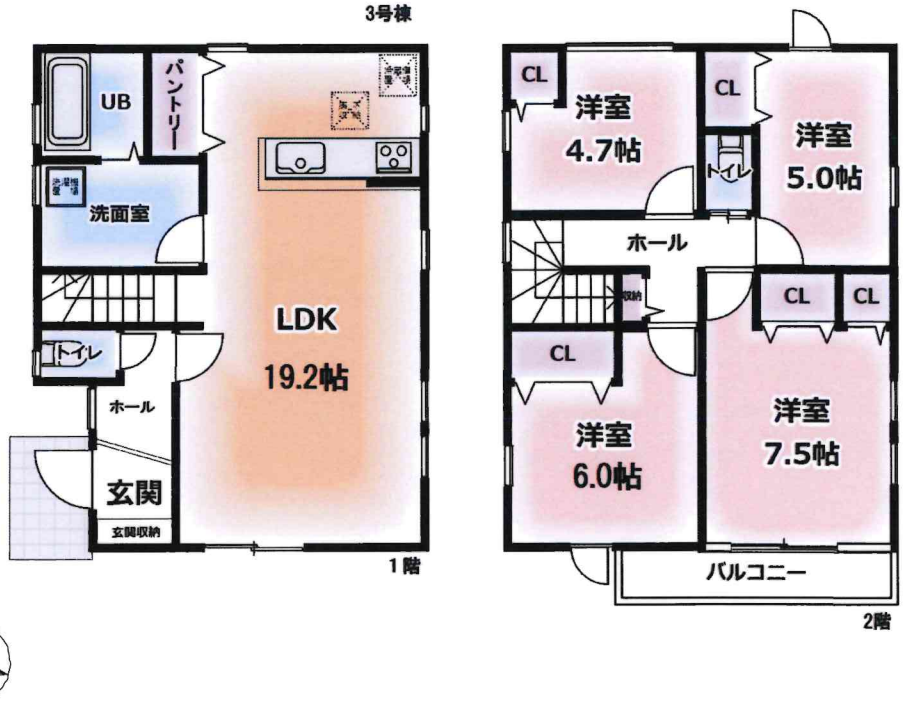
■建築確認番号　第25UDI1W建13535号

3号棟

土地面積：124.62㎡（37.69坪）
建物面積：101.85㎡（30.80坪）

価格 5,599 万円（税込）

カースペース 2台分



■建築確認番号　第25UDI1W建13536号

CENTURY 21 みのり開発 松戸店
宅建業／千葉県知事（9）第8884号　建設業／千葉県知事（般－1）第30090号
（一社）千葉県宅地建物取引業協会会員　（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511
FAX 047-701-5335
〒270-2241 千葉県松戸市松戸新田426-4
定休日：毎週水曜日

担当：千葉　秀幸
TEL.070-8847-4409 【取引態様：専任】
chiba-h@c21minori.co.jp