

松戸市稔台8丁目20番

新築分譲住宅 全1棟 / 今回販売1棟

長期優良住宅 (新築)



近隣に商業施設が
散在し生活環境良好!
陽当り自慢の
稔台8丁目に
新築戸建てが誕生!

京成松戸線
「松戸新田」駅徒歩8分
京成松戸線
「みのり台」駅徒歩8分

(色形状は実際と異なる場合があります)



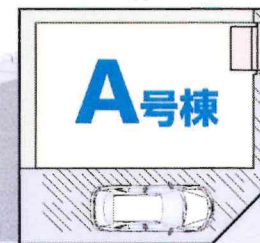
カーナビ入力

松戸市
稔台8-20-17

【学区・生活ガイド】

- 松戸市立松ヶ丘保育所.....徒歩9分(約664m)
- みやこ幼稚園.....徒歩9分(約685m)
- 稔台小学校.....徒歩15分(約1200m)
- 河原塚中学校.....徒歩27分(約2100m)
- 業務スーパー.....徒歩7分(約494m)
- セブンイレブン松戸稔台店.....徒歩3分(約201m)
- ローソン松戸稔台8丁目店.....徒歩5分(約325m)
- Food's MARKET selection松戸店.....徒歩10分(約742m)
- ハローマート稔台店.....徒歩8分(約636m)
- マツモトキヨシ みのり台店.....徒歩9分(約717m)
- 吉野家 松戸みのり台店.....徒歩2分(約95m)

東南角地物件



約4.6m 公道

一方通行

電柱

約4.5m私道
(※私道持分有り)

間取り図は裏面をご覧下さい

※外構、カースペース位置は
現況と異なる場合があります。

販売価格

初公開

4,590 (税込) 万円

【物件概要】

●所在地 / 千葉県松戸市稔台8-20-17、他 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ●建蔽率 / 60% ●容積率 / 200% ●土地権利 / 所有権 ●防火指定 / 22条区域 ●その他 / 第1種高度地区、宅地造成及び特定盛土等規制法、景観法、都市再生特別措置法 ●構造 / 木造サイディング貼リアスファルトシングル造2階建 ●接道 / 南東4.5m私道、北東4.6m公道 ●設備 / 東京電力、公営水道、都市ガス、公共下水 ●引渡日 / 2026年7月中旬予定 ●完成予定 / 2026年7月中旬予定 ●私道持分 / 地番20番20、15㎡

※電波障害等によるケーブルTV・共聴アンテナ等の引込工事はお客様負担となります。※網戸、照明器具、カーテンレール、TVアンテナ等はオプションです。※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。※司法書士・土地家屋調査士は、当社指定となります。※天候・社会情勢等により完成が遅れる場合があります。※フラット利用時の適合検査料はファミリーライフサービス利用時の場合は55,000円(税込)、それ以外の場合は110,000円(税込)となります。



CENTURY 21 みのり開発 松戸店
 定建業 / 千葉県知事(9)第8884号 建設業 / 千葉県知事(股-1)第30090号
 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511
 FAX 047-701-5335
 〒270-2241 千葉県松戸市松戸新田425-4
 定休日: 毎週水曜日

担当: 千葉 秀幸
 TEL.070-8847-4409 【取引態様: 媒介】
 chiba-h@c21minori.co.jp

