

# 売事務所 シティハイツ松戸

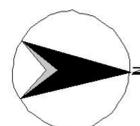
## 《松戸市松戸 売事務所》

JR常磐線・常磐緩行線・京成松戸線  
「松戸」駅徒歩 **2分**

管理も良好です。是非ご内見ください。  
大通りに面した好立地。

**3,300万円**  
(非課税)

JR常磐線「松戸」駅徒歩2分  
JR常磐緩行線「松戸」駅徒歩2分  
京成松戸線「松戸」駅徒歩2分



### 【物件概要】

- 所在地／千葉県松戸市松戸1292-1
- 交通／JR常磐線・常磐緩行線・京成松戸線「松戸」駅徒歩2分
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／商業地域
- 土地権利／所有権
- 接道／南6m公道
- 専有面積／壁芯64.41㎡(19.48坪)
- 築年月／1992年11月築
- 構造／鉄筋コンクリート造11階建2階部分
- 総戸数／117戸
- 間取り／ワンルーム
- 施工会社／東海興業
- 管理会社／日本ハウズインク
- 管理形態／管理会社に全部委託(日勤)
- 管理費／月額22,240円 ●修繕積立金／月額22,240円
- 現況／空(スケルトン) ●引渡し／相談
- 駐車場／あり(地権あり 月額27,000円)
- ペット飼育／不可
- 設備／公営水道、都市ガス、本下水
- 備考／・現況渡し  
・用途は事務所利用です

### － Life information －

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

- |                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| ●相模台小学校 約480m(徒歩6分)   | ●プレーレ松戸 約155m(徒歩2分)   |
| ●第一中学校 約585m(徒歩8分)    | ●セブンイレブン 約110m(徒歩2分)  |
| ●第一平和保育園 約845m(徒歩11分) | ●松戸中央公園 約155m(徒歩2分)   |
| ●松戸市役所 約530m(徒歩7分)    | ●新東京クリニック 約275m(徒歩4分) |



**CENTURY 21** みのり開発 松戸店

宅建業/千葉県知事(9)第8884号 建設業/千葉県知事(般-1)第30090号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511  
FAX 047-701-5335

〒270-2241 千葉県松戸市新田425-4  
定休日：毎週水曜日

担当：千葉 秀幸  
TEL.070-8847-4409 【取引態様：専任】

chiba-h@c21minori.co.jp

NO.275