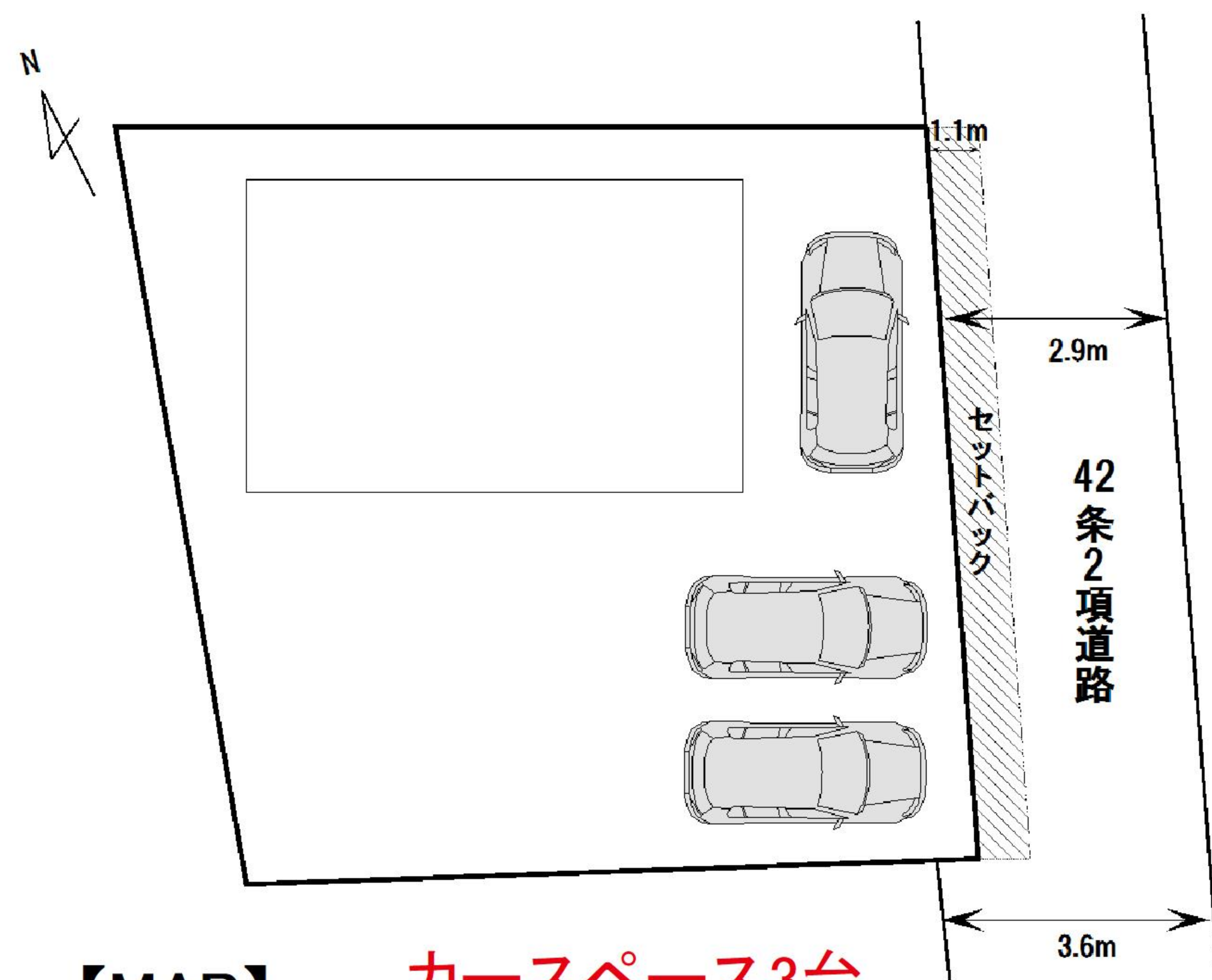


売地(建築条件付) 680万円+建物(30.31坪)予定

アーバンパークライン「逆井」駅
徒歩17分

【区画図】



【MAP】 カースペース3台

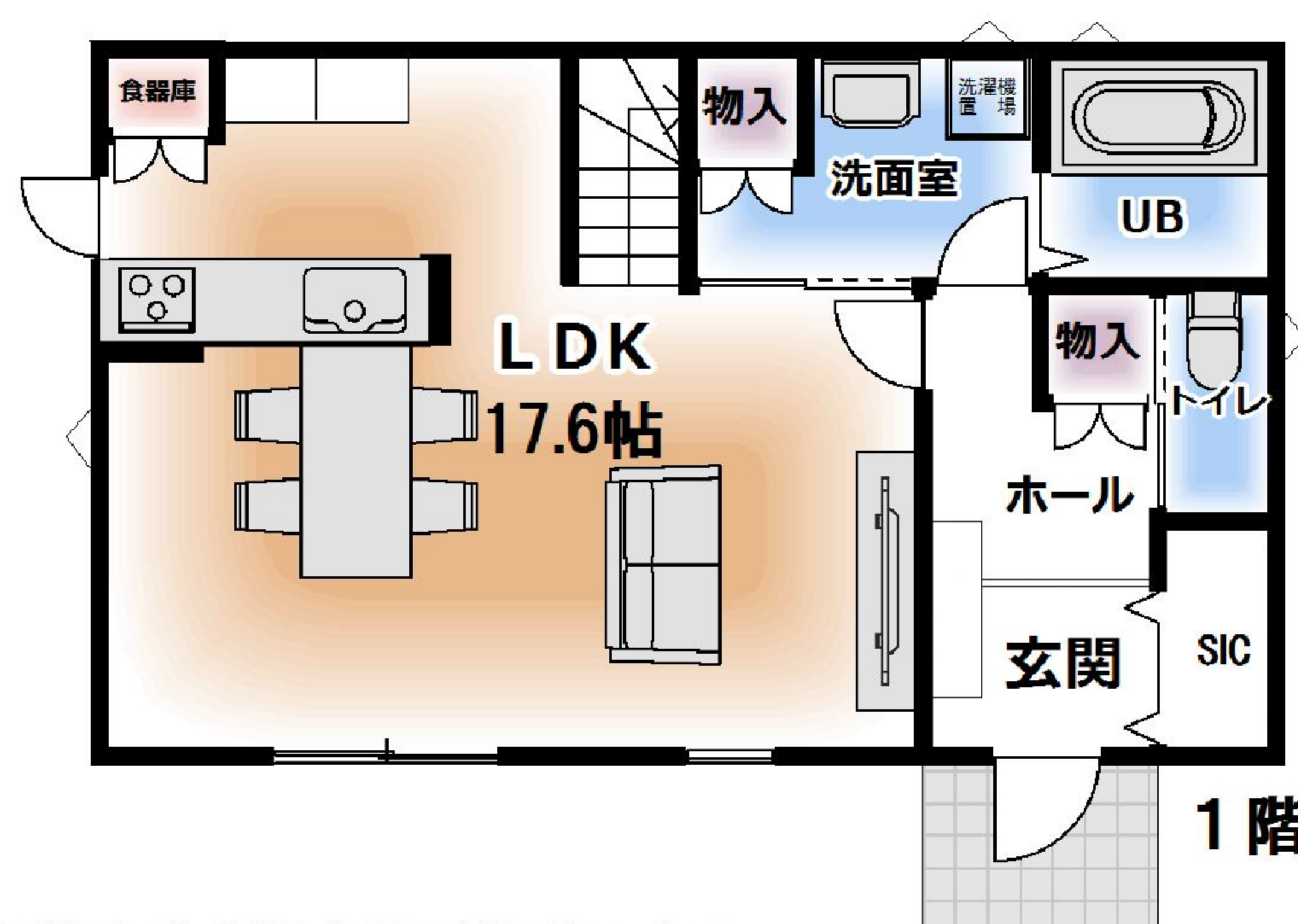
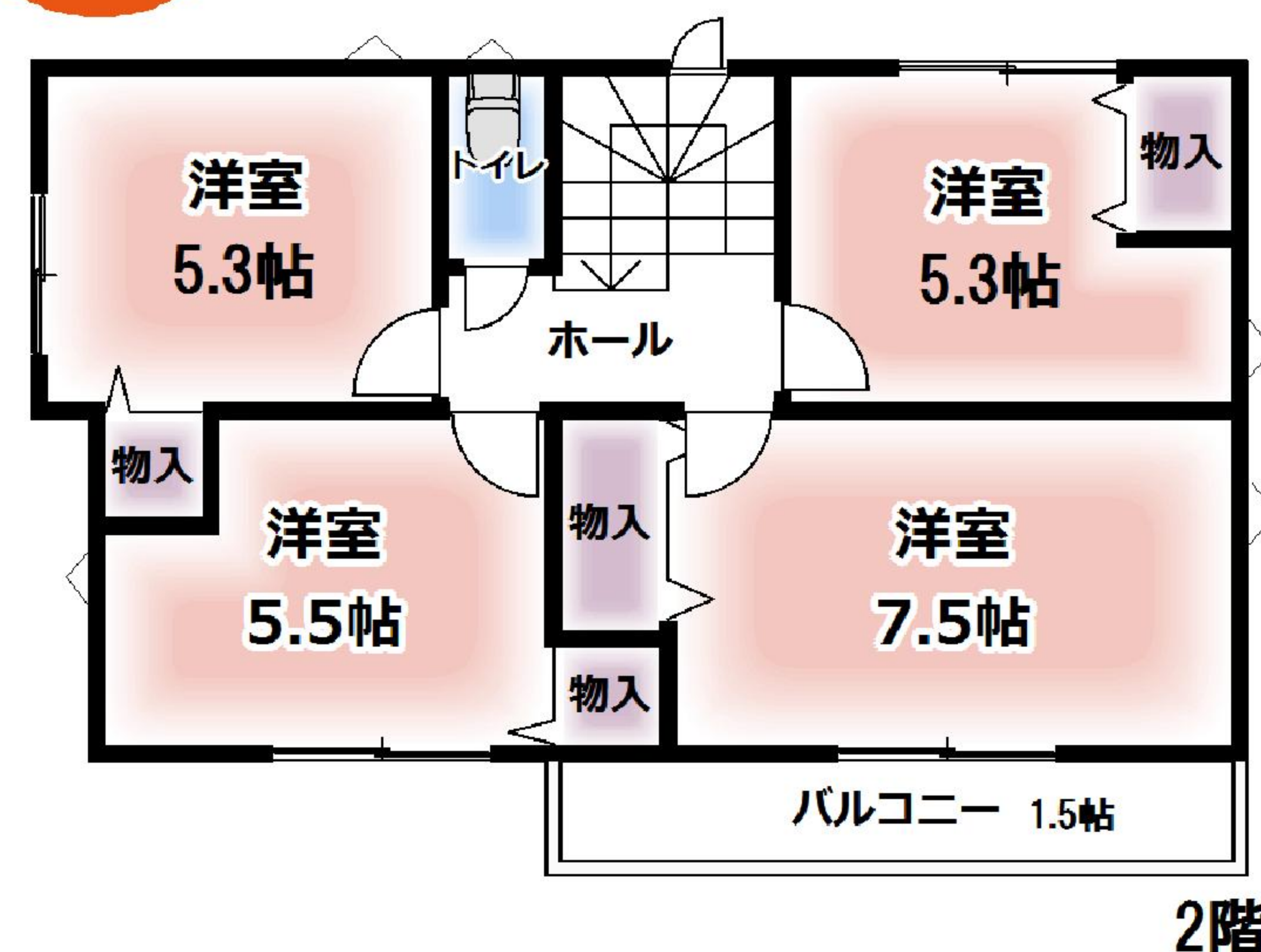


土地正味56.61坪

■ 参考プラン ■

建物本体
価格

1,880 万円(税込)



※建築条件を外す場合はご相談下さい。

※別途外構費用

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

【物件概要】

- 所在地:千葉県柏市藤心字宿畑311番2
- 交通:アーバンパークライン「逆井」駅徒歩17分
- 土地面積:正味187.16㎡(56.61坪)
- 都市計画:市街化調整区域
- 建ぺい率:50% ●容積率:100%
- 接道:42条2項道路
- 設備:浄化槽、井戸、プロパンガス

※線引前宅地

※都市計画法43条許可済

※土地売買契約後、一定期間内に売主もしくは指定された建築業者との間で住宅の建築請負契約を締結して頂く事を条件として販売します。
土地売買契約後、建築設計の協議をして頂きますが、3ヶ月以内にこの請負契約が成立しない場合には、土地売買契約は白紙となり、売主は受領した金銭を全額無条件で返還します。

◇ ライフインフォメーション ◇

- 藤心小学校..... 約685m(9分)
- 逆井中学校..... 約1470m(19分)
- 東武ストア..... 約1235m(16分)
- くすりの福太郎..... 約1215m(16分)
- ファミリーマート..... 約770m(10分)
- 林の台公園..... 約635m(8分)
- 柏市藤心近隣センター..... 約740m(10分)



CENTURY 21

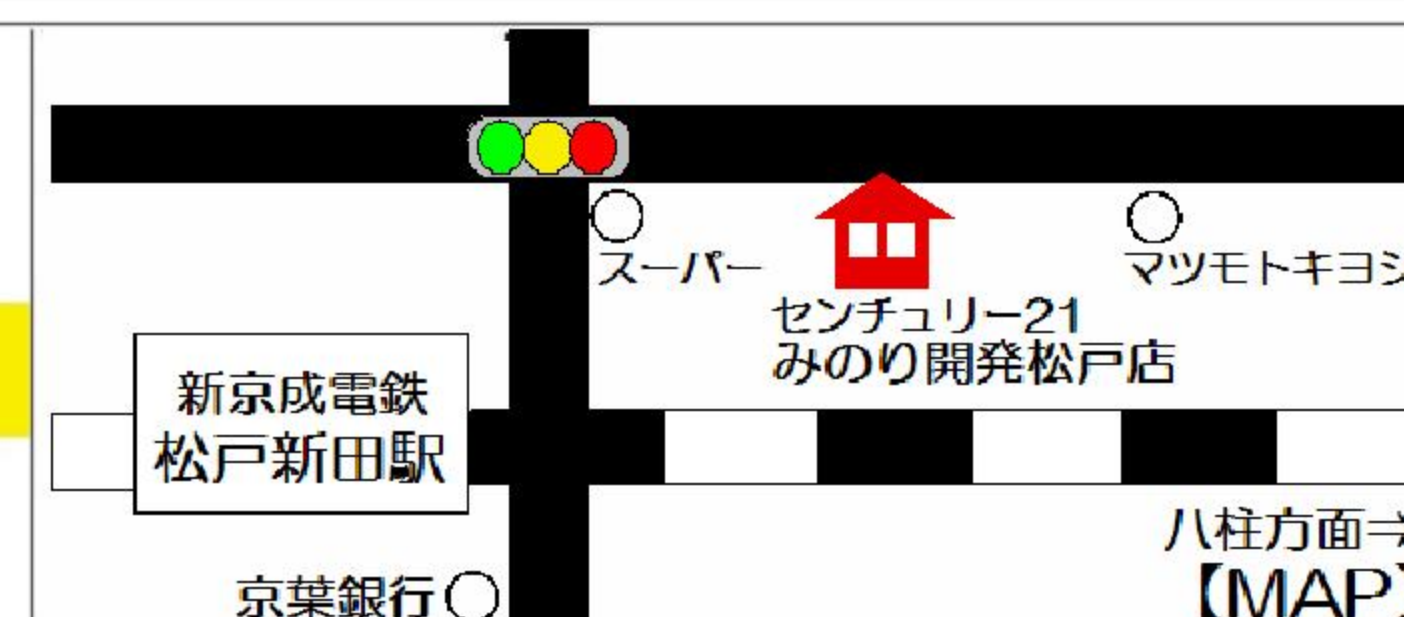
みのり開発 松戸店

宅建業/千葉県知事(9)第8884号 建設業/千葉県知事(般-1)第30090号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511
FAX 047-701-5335

<https://www.c21minori.co.jp>

〒270-2241 千葉県松戸市新田425-4
定休日:毎週水曜日



担当 木村
【取引態様:売主】