

小金原4丁目 戸建

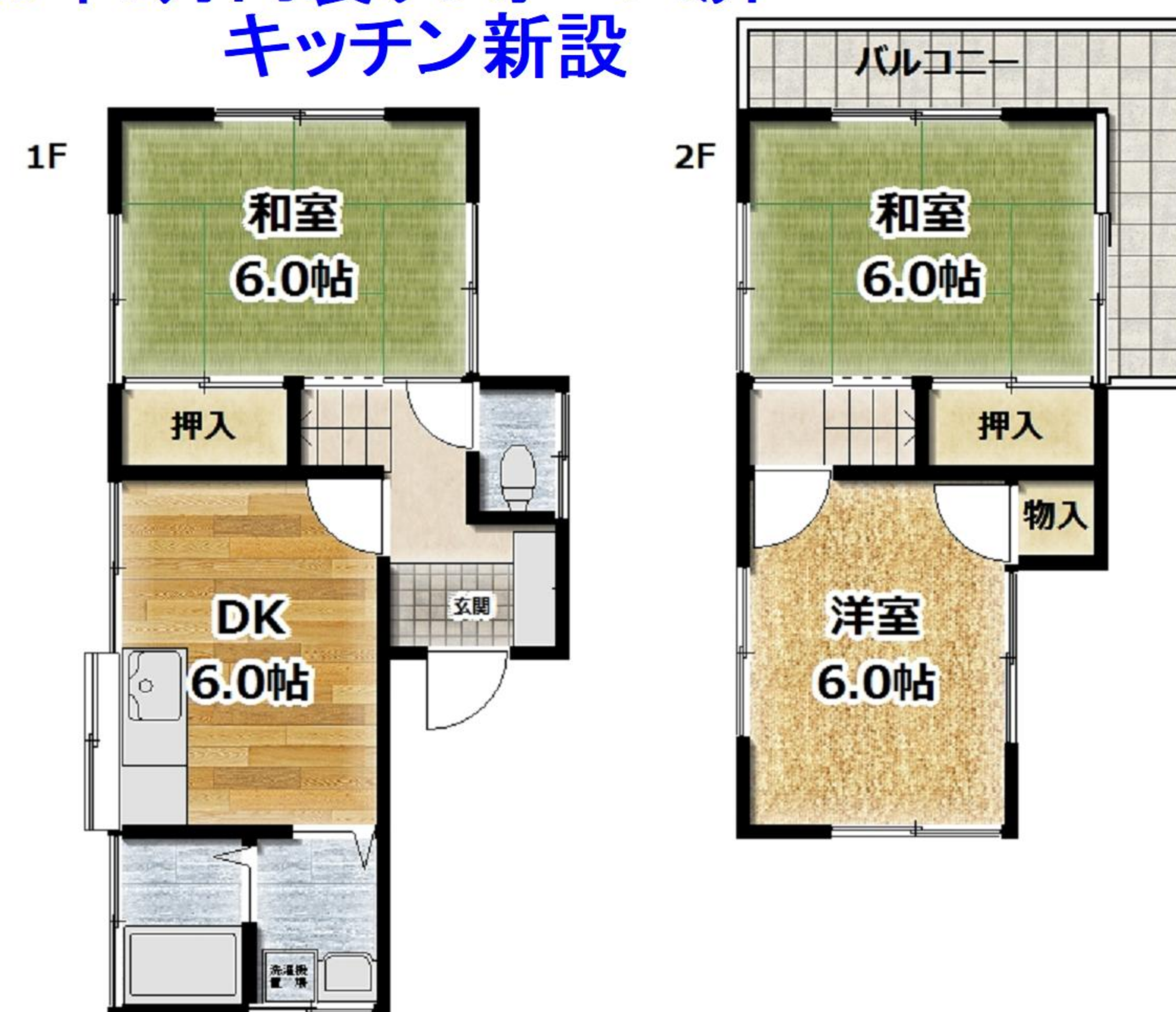
《松戸市小金原 中古戸建》

常磐緩行線「北小金駅」よりバス約13分バス停「向原」停歩3分
常磐緩行線「北小金駅」徒歩21分

- ☆たいわんふう通り沿いのキレイな街並み
- ☆徒歩圏に生活利便施設が充実！
- ☆テラスモール松戸まで徒歩7分！



■令和5年7月内装リフォーム済
キッチン新設



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

【物件概要】

- 所在地／千葉県松戸市小金原四丁目9番36
- 土地面積／公簿70.32㎡(約21.27坪)
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率／50% ●容積率／100%
- 土地権利／所有権
- 地目／宅地
- 接道／西側約4.0m私道 位置指定道路(私道持分有)
- 建物／木造瓦葺2階建
- 間取り／3DK
- 築年月／昭和52年3月築
- 建物面積／1階 32.22㎡ 2階 23.96㎡
合計56.18㎡(16.99坪)
- 現況／空室 ●引渡し／相談
- 設備／公営水道・都市ガス・本下水

－ Life information －

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| ●根木内小学校 約1015m(徒歩13分) | ●テラスモール松戸 約705m(徒歩9分) | ●市立図書館 約940m(徒歩12分) |
| ●根木内中学校 約700m(徒歩9分) | ●クリエイトエス・ディー 約680m(徒歩9分) | ●松戸小金原郵便局 約190m(徒歩3分) |
| ●八照幼稚園 約495m(徒歩7分) | ●セブンイレブン 約245m(徒歩3分) | ●めじろ公園 約170m(徒歩3分) |



CENTURY 21

みのり開発 松戸店

宅建業/千葉県知事(9)第8884号 建設業/千葉県知事(般-1)第30090号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511
FAX 047-701-5335

〒270-2241 千葉県松戸市新田425-4
定休日：毎週水曜日

担当：渡貫 勇児

TEL.070-8847-4407 【取引態様：専任】

watanuki@c21minori.co.jp

NO.254