

# 茨城県石岡市南台1丁目 戸建

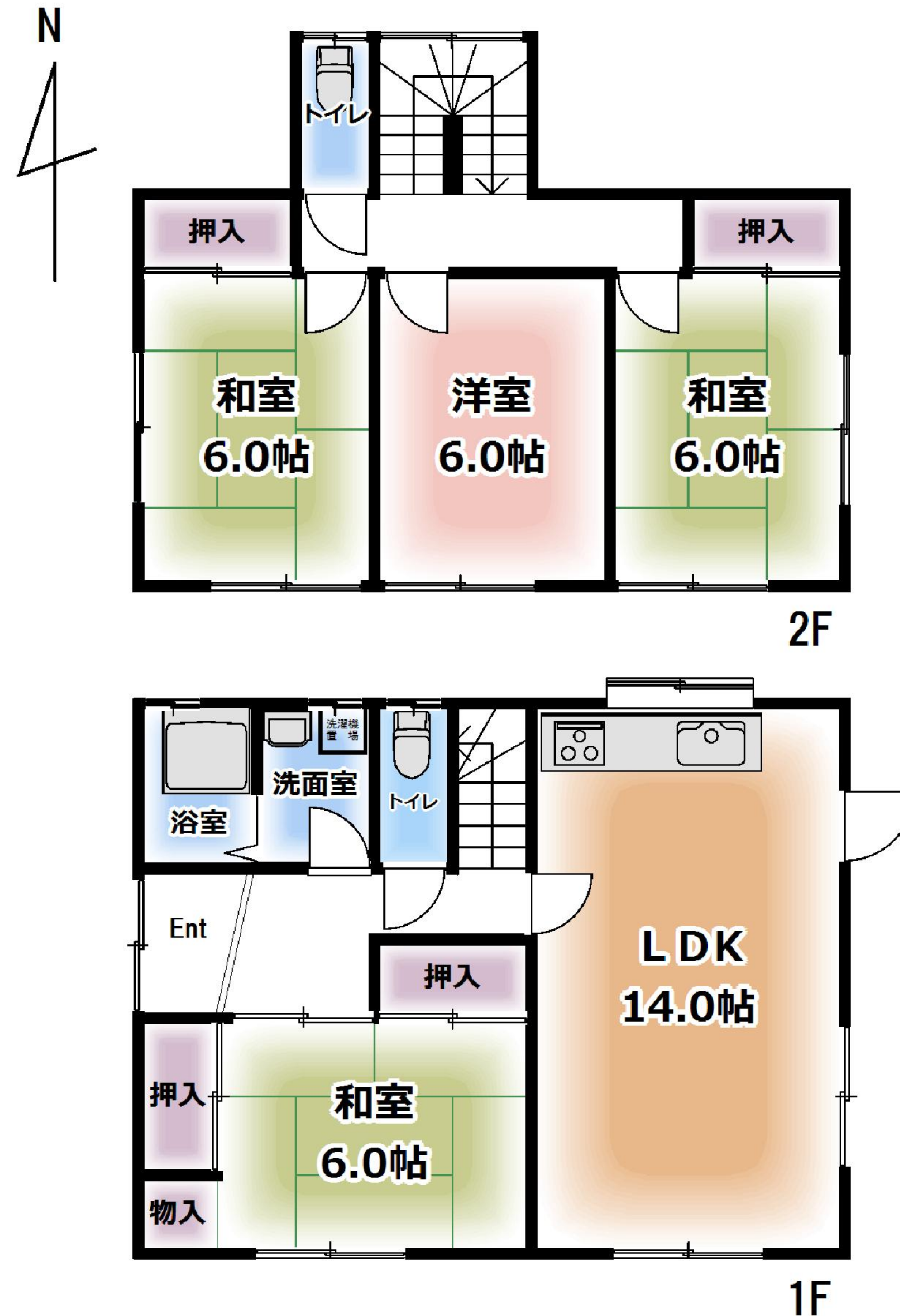
## 《石岡市南台1丁目 中古戸建》

常磐線「石岡駅」徒歩25分

★閑静な住宅街

★和室3部屋

★カースペース1台



# 1,400万円

(非課税)

### 【物件概要】

- 所在地／茨城県石岡市南台1-12-9
- 土地面積／公簿200.00㎡(60.50坪)
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率／50% ●容積率／100%
- 土地権利／所有権 ●地目／宅地
- 接道／北6.0m公道
- 建物面積／1F 52.17㎡ 2F 42.23㎡  
合計94.40㎡(33.27坪)
- 間取り／4LDK
- 築年月／1995年9月築
- 構造／木造2階建
- 現況／空家 ●引渡し／相談
- 設備／公営水道・プロパンガス・本下水
- 備考／・契約不適合責任免責  
・現況有姿

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

### － Life information －

- |                          |                                  |                       |
|--------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| ●南小学校 約555m(徒歩7分)        | ●カスミFOOD OFF ストッカー 約1365m(徒歩17分) | ●石岡市役所 約1635m(徒歩21分)  |
| ●石岡中学校 約1145m(徒歩15分)     | ●セイコーマート 約520m(徒歩7分)             | ●山王台病院 約1078m(徒歩14分)  |
| ●石岡ひまわり保育園 約1385m(徒歩18分) | ●石岡南台郵便局 約355m(徒歩5分)             | ●フローラル西公園 約350m(徒歩5分) |



## CENTURY 21

みのり開発 松戸店

宅建業/千葉県知事(9)第8884号 建設業/千葉県知事(般-1)第30090号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511  
FAX 047-701-5335  
〒270-2241 千葉県松戸市松戸新田425-4  
定休日：毎週水曜日

担当：葛西 克哉  
TEL.070-8847-4408 【取引態様：媒介】  
kasai@c21minori.co.jp

NO.248