

南逆井 戸建

《柏市南逆井2丁目 中古戸建》

新京成線「五香駅」徒歩21分

新京成線「元山駅」徒歩24分

★南向きで陽当たり良好な3LDK



★是非ご内見ください♪

1,290万円

(非課税)



リフォーム履歴2016年6月実施

- ・外壁、屋根塗装・浴室交換(浴室暖房乾燥機付)
- ・給湯器交換・洗面化粧台交換(1階部分)
- ・クロス張替え
- (リビング、台所、1階洋室、廊下階段
- 2階洋室、洗面所)
- ・カーポート屋根張替え工事
- ・ブラインド、ロールスクリーン交換

Life information

- | | | |
|-----------------------|------------------------------|-----------------------|
| ●土南部小学校 約970m(徒歩13分) | ●スーパーベルクス 約1290m(徒歩17分) | ●金ケ作幼稚園 約1260m(徒歩16分) |
| ●南部中学校 約1290m(徒歩16分) | ●マツモトキヨシ 約1165m(徒歩15分) | ●柏逆井南郵便局 約500m(徒歩7分) |
| ●土南部保育園 約1010m(徒歩13分) | ●柏市南部近隣センター／南部公園 約650m(徒歩9分) | ●つのだ医院 約1000m(徒歩13分) |



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

～担当者コメント～

リフォームされた綺麗なお部屋です。陽当たり良好3LDKで落ち着いた和室もあります！カーポート付のカースペースもあります

【物件概要】

- 所在地／千葉県柏市南逆井二丁目19-12
- 土地面積／公簿105.36㎡(約31.87坪)
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率／50% ●容積率／100%
- 土地権利／所有権 ●地目／宅地
- 接道／北側4.5m公道
- 建物面積／1階49.27㎡、2階49.27㎡
合計98.54㎡(29.80坪)
- 間取り／3LDK
- 築年月／1987年10月築
- 構造／木造スレート葺2階建
- 現況／空家 ●引渡し／相談
- 駐車場／1台(カーポート付)
- 設備／公営水道・都市ガス・本下水
- 備考／現況有姿



CENTURY 21

みのり開発 松戸店

宅建業/千葉県知事(9)第8884号 建設業/千葉県知事(般-1)第30090号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511
FAX 047-701-5335

〒270-2241 千葉県松戸市新田425-4
定休日：毎週水曜日

担当：千葉 秀幸

TEL.070-8847-4409 【取引態様：媒介】

chiba-h@c21minori.co.jp

NO.216