

# ライオンズステーションプラザ松戸10階

## 人気の角部屋!陽当たり・通風良好!

JR常磐線「松戸駅」徒歩 **2**分  
新京成線「松戸駅」徒歩 **2**分

中古  
マンション

間取り  
専有面積

# 3LDK

68.04㎡

価格

# 4,980

万円

(非課税)



リフォーム履歴 2024年2月

■壁・天井(クロス・塗装等)

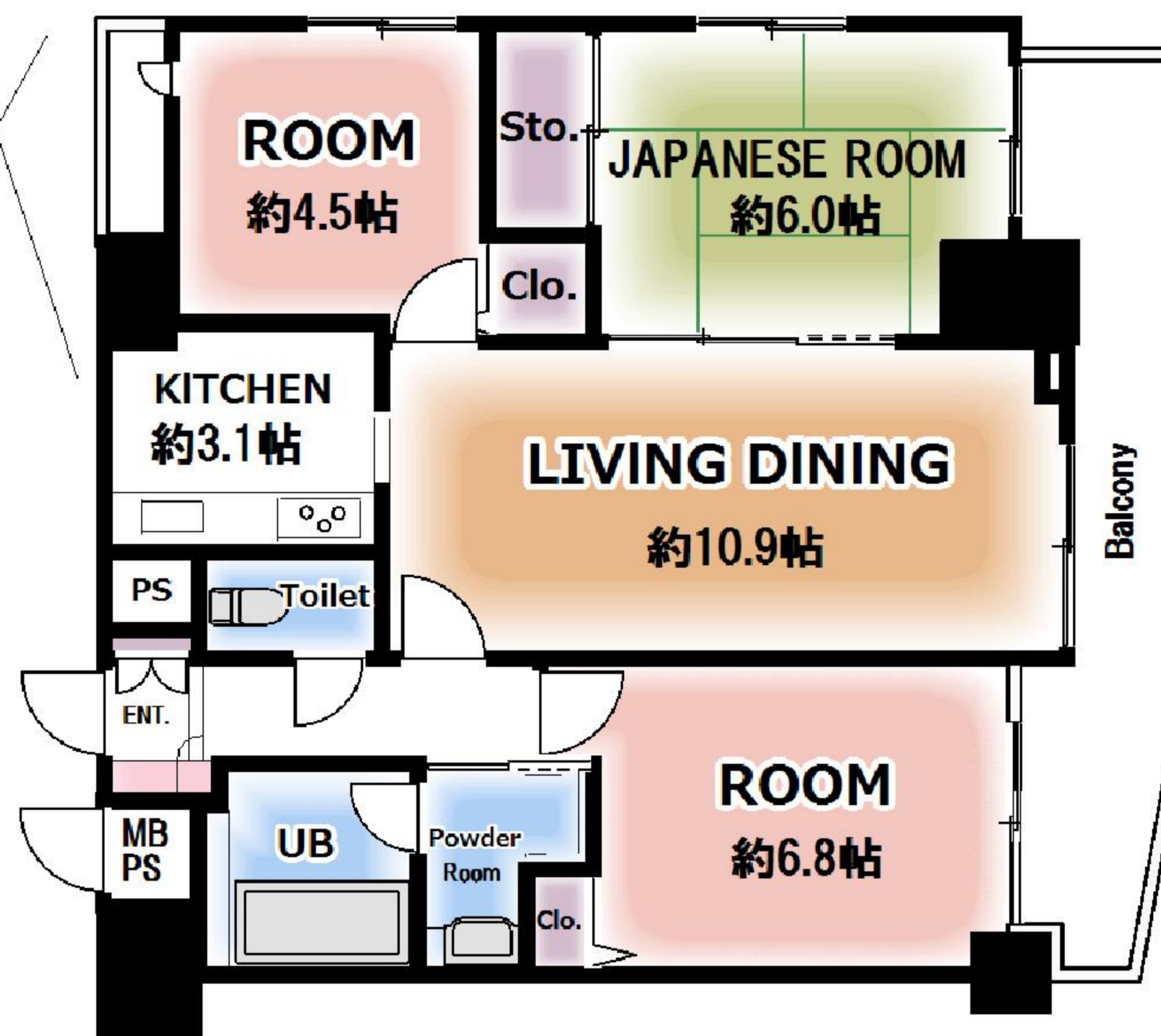
■畳表替え

メーヂ外観

\*\*\* 担当者コメント \*\*\*

「松戸駅」周辺には大型商業施設多数あります。都内へのアクセスも良好で通勤通学便利です。是非ご内見下さい。

N



～ ライフインフォメーション ～

相模台小学校	(約695m)
第一中学校	(約730m)
聖徳大学附属 幼稚園	(約385m)
イトーヨーカドー	(約120m)
アトレ松戸	(約320m)
ウエルシア	(約90m)
ファミリーマート	(約155m)
新東京クリニック	(約155m)
松戸中央公園	(約320m)

### 【物件概要】

- 交通：常磐線、新京成駅「松戸駅」徒歩2分
- 所在地：千葉県松戸市松戸1170
- 土地権利：所有権
- 用途地域：商業地域
- 都市計画：市街化区域
- 専用部分：壁芯68.04㎡ (20.58坪)
- バルコニー面積：10.55㎡ (3.19坪)
- 構造：鉄筋鉄骨コンクリート造地上14階地下1階10階部分
- 総戸数：58戸
- 間取り：3LDK
- 方位：南東
- 築年月：1998年10月
- 施工会社：株式会社青木建設
- 分譲会社：株式会社大京
- 管理会社：大京管理株式会社
- 管理委託：全部委託
- 管理方式：日勤
- 管理費：15,900円/月
- 積立金：18,370円/月
- 設備：公営水道、都市ガス、本下水
- 駐車場：空無
- 現況：空室
- 引渡し：相談
- 備考：モニター付オートロック、防犯カメラ、TVモニター付インターホン、エレベーター、宅配BOX、駐輪場

※図面と現況に相違がある場合は現況優先とさせていただきます。



# CENTURY 21

みのり開発 松戸店

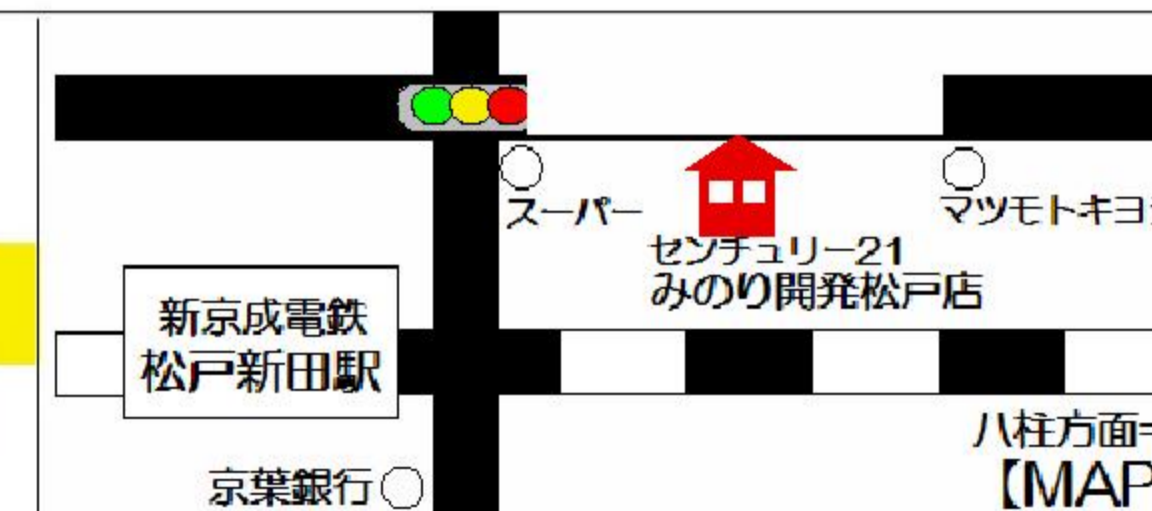
宅建業/千葉県知事(9)第8884号 建設業/千葉県知事(般-1)第30090号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511  
FAX 047-701-5335

<https://www.c21minori.co.jp>

〒270-2241 千葉県松戸市新田425-4  
定休日：毎週水曜日



【取引態様：媒介】

NO.181