

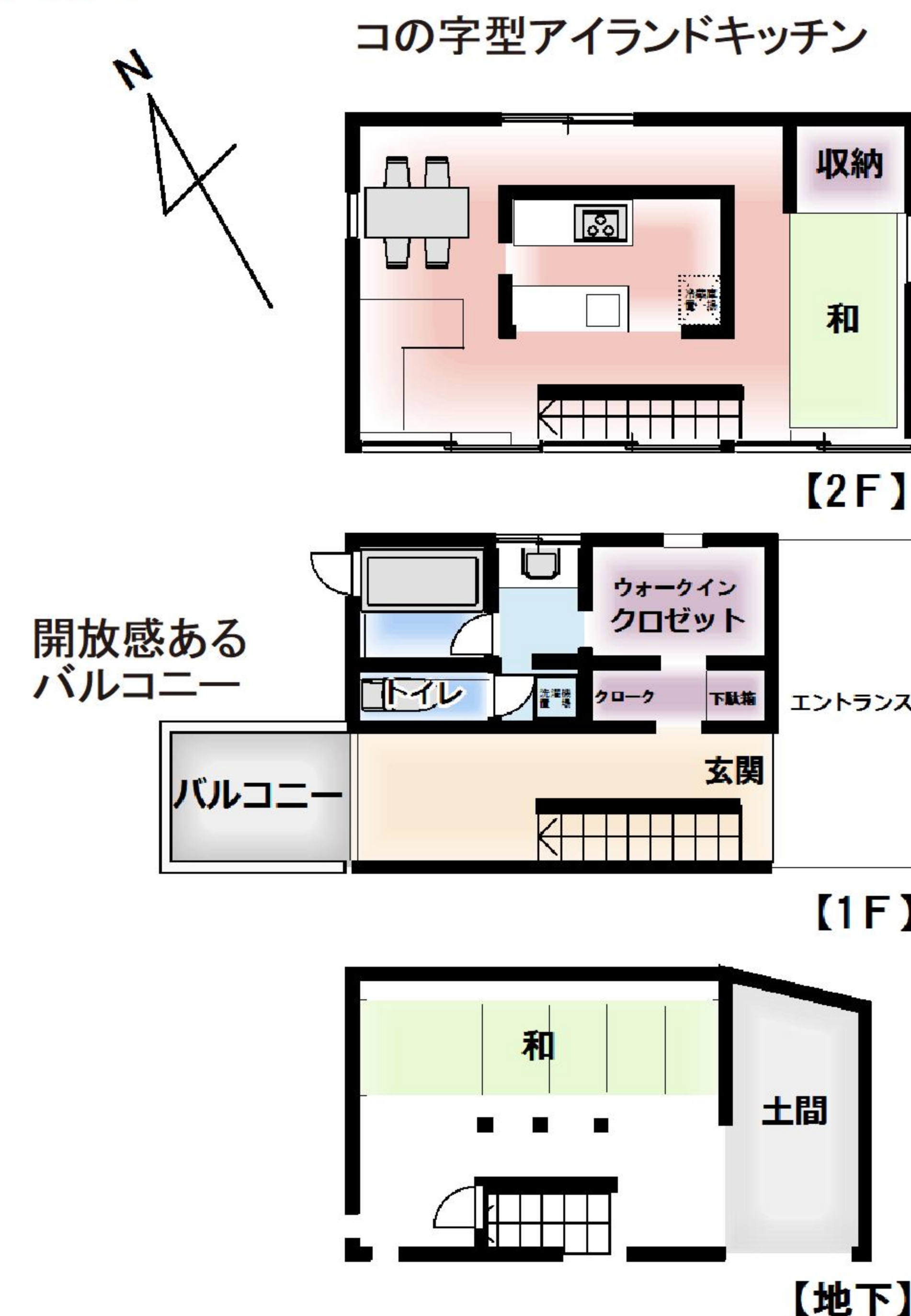
松戸新田 戸建

《松戸市松戸新田 中古戸建》
 新京成線「松戸新田駅」徒歩7分
 新京成線「上本郷駅」徒歩10分

- ★2019年築 木材を潤沢に使用した贅沢な注文住宅
- ★開放感溢れる眺望をご堪能下さい
- ★傾斜地は地盤調査、構造計算に基づき造成済

4,280万円

(非課税)



【物件概要】

- 所在地／千葉県松戸市松戸新田
- 土地面積／公簿145.2㎡(約43.92坪)
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率／50% ●容積率／100%
- 土地権利／所有権 ●地目／宅地
- 接道／南東2.7m公道
- 建物面積／合計100.41㎡(30.37坪)
- 間取り／1SLDK
- 築年月／2019年10月築
- 構造／木造2階建地下1階付
- 現況／居住中 ●引渡し／相談
- 設備／公営水道・都市ガス・本下水
- 駐車場／有
- 備考／・ガケ条例
・土地面積には道路部分約3.21㎡を含みます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

－ Life information －

- | | | | | | |
|---------|---------------|-----------------|--------------|-----------|---------------|
| ●松ヶ丘小学校 | 約730m(徒歩10分) | ●フース・マーケットセクション | 約685m(徒歩9分) | ●ケーヨーデイツー | 約1098m(徒歩14分) |
| ●第六中学校 | 約1710m(徒歩22分) | ●業務スーパー | 約370m(徒歩5分) | ●松戸仲井町郵便局 | 約600m(徒歩8分) |
| ●みやこ幼稚園 | 約290m(徒歩4分) | ●ヤックスドラッグ | 約730m(徒歩10分) | ●仲井町公園 | 約600m(徒歩8分) |



CENTURY 21

みのり開発 松戸店

宅建業/千葉県知事(9)第8884号 建設業/千葉県知事(般-1)第30090号
 (一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511
 FAX 047-701-5335

〒270-2241 千葉県松戸市松戸新田425-4
 定休日：毎週水曜日

担当：葛西 克哉

TEL.070-8847-4408 【取引態様：媒介】

kasai@c21minori.co.jp

NO.161