

中古マンション

エントピア松戸5階

価格 **980万円** (非課税)



交通	新京成線「松戸新田駅」徒歩5分・「みのり台駅」徒歩6分
所在地	千葉県松戸市松戸新田430-6
土地	(用途地域)第1種住居地域 / (土地権利)所有権 / (建ぺい率) 60% / (容積率) 200% (持分)5082/128000 / (敷地面積) 457.44 m ² / (都市計画)市街化区域
建物	(専有部分)壁芯53.46 m ² (16.17坪) / (バルコニー面積) 5.40 m ² (構造・規模)鉄筋コンクリート造6階建5階部分 / (総戸数) 24戸 (築年月)昭和49年10月 / (間取)1LDK / (方位)南東 (施工会社) 島藤建設(株) / (分譲会社) 渡辺建設 (管理会社) 自主管理 / (管理形態) 自主管理 (管理方式) 自主管理 / (管理費) 18,000円 / 月 (修繕積立費) なし / 月
設備	公営水道 / 都市ガス / 本下水 / (エレベーター) 有 (駐車場) / なし / (ペット飼育) / 可 ※詳細は担当にお問合せ下さい
引渡	(現況)空室 / (引渡し)相談
備考	

周辺環境の充実した好立地な環境!

新京成線「松戸新田駅」徒歩 **5** 分・「みのり台駅」徒歩 **6** 分

☆ リフォーム履歴 ☆

2018年 新規交換済 (トイレ、お風呂、フローリング)

2020年 新規交換済 (サッシ、和室→洋室、押入れ→クローゼット)

室内大変綺麗にお使いです!



○ information ○

- 寒風台小学校 (約822m)
- 第六中学校 (約1056m)
- 八景台保育園 (約649m)
- グリーンマークシティ (約489m)
- マツモトキヨシ (約76m)
- ケーヨーデイツー (約206m)
- 業務スーパー (約534m)
- ファミリーマート (約334m)
- 稔台齊藤クリニック (約228m)
- 松戸運動公園 (約824m)

☆フーズマーケットセレクション今春オープン予定

-- 担当者コメント --

2駅利用可能!新京成線「松戸新田駅」徒歩5分・「みのり台駅」徒歩6分で通勤通学も便利です。是非お気軽にご内見下さい。

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



CENTURY 21 みのり開発 松戸店

宅建業/千葉県知事(9)第8884号 建設業/千葉県知事(般-1)第30090号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511
FAX 047-701-5335
〒270-2241 千葉県松戸市松戸新田425-4
定休日: 毎週水曜日

担当: 葛西 克哉
TEL.070-8847-4408 【取引態様: 専任】
kasai@c21minori.co.jp

NO.068