南逆井　戸建
平成4年築

《柏市南逆井5丁目　中古戸建》

新京成線「五香駅」徒歩25分／バス15分近隣センター停歩8分
東武野田線「逆井駅」バス16分「逆井南郵便局」停歩約2分

★セキスイハイムの注文住宅

★太陽光パネル付！ ★4LDK+納戸 収納充実!!

2,680万円
（非課税）

カーポート施工費用
(150万相当売主負担)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

【MAP】

～担当者コメント～

とても綺麗にお住みいただいております。
外構工事をしてお庭をカースペースにすることもできます。

【物件概要】

- ●所在地／千葉県柏市南逆井5丁目
- ●土地面積／公簿163.25㎡(約49.38坪)
- ●都市計画／市街化区域
- ●用途地域／第一種低層住居専用地域
- ●建ぺい率／50%　●容積率／100%
- ●土地権利／所有権　●地目／宅地
- ●接道／南西4.38m公道
- ●建物面積／137.75㎡(41.66坪)
- ●間取り／4LDK+納戸
- ●築年月／平成4年8月築
- ●構造／軽量鉄骨造2階建
- ●現況／居住中　●引渡し／相談
- ●設備／公営水道・都市ガス・本下水
- ●備考／太陽光パネル5.4kw設置有

－ Life information －

- ●逆井小学校　約864m(徒歩11分)
- ●逆井中学校　約1493m(徒歩19分)
- ●土南部保育園　約740m(徒歩10分)
- ●FOODS MARKET Selection　約975m(徒歩13分)
- ●ウエルシア柏しいの木台店　約1074m(徒歩14分)
- ●柏市南部近隣センター／南部公園約510m(徒歩7分)
- ●晴山幼稚園　約852m(徒歩11分)
- ●柏逆井南郵便局　約121m(徒歩2分)
- ●なかまち第一公園　約124m(徒歩2分)

CENTURY 21　みのり開発　松戸店
宅建業／千葉県知事(9)第8884号　建設業／千葉県知事(般-1)第30090号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員　(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL　047-368-1511
FAX　047-701-5335
〒270-2241　千葉県松戸市松戸新田425-4
定休日：毎週水曜日

担当：葛西　克哉
TEL.070-8847-4408　【取引態様：専任】
kasai@c21minori.co.jp

NO.014