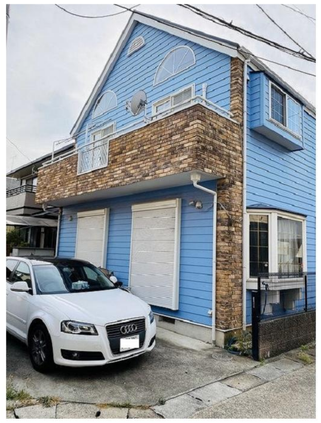
松戸市松戸新田　戸建

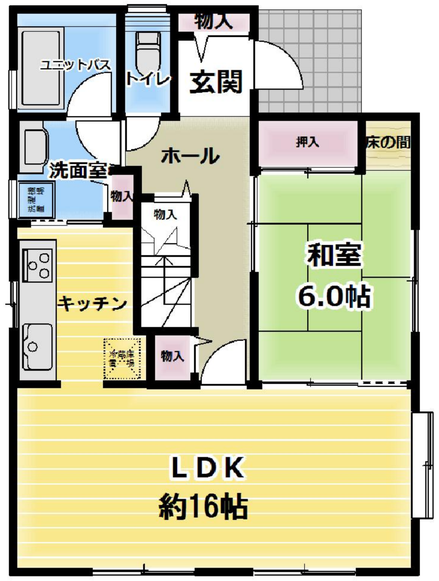
《松戸市松戸新田　中古戸建》
新京成線「上本郷駅」徒歩12分

★輸入住宅(2×4工法)東南角地！！★
★陽当たり良好！★　★駐車スペース有★

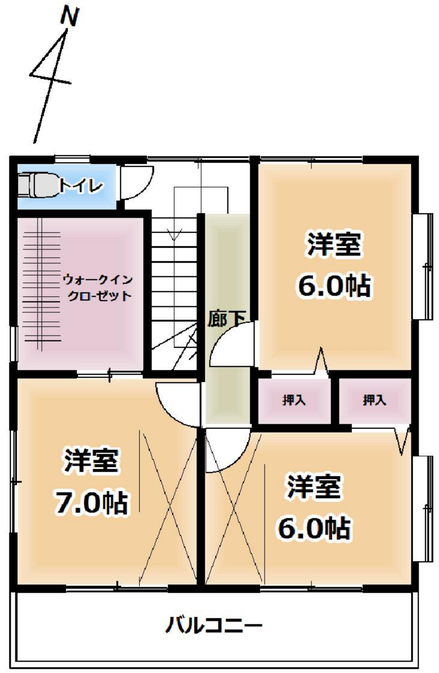
2,480万円
（非課税）

平成11年築　4LDK





【1Ｆ】



【2Ｆ】

【物件概要】

●所在地／千葉県松戸市松戸新田550-14、550-103　●交通／新京成線「上本郷駅」徒歩12分　●土地面積／117.96㎡(約35.68坪)●都市計画／市街化区域　●用途地域／第一種低層住居専用地域　●建ぺい率／50%　●容積率／100%　●土地権利／所有権　●地目／宅地　●接道／南4m公道・東4m公道　●建物面積／1F　59.66㎡　2F　49.68㎡合計　109.34㎡(33.07坪)
●間取り／4LDK　●築年月／平成11年5月
●構造／木造2階建スレート葺
●現況／空家　●引渡し／即可
●設備／公営水道・都市ガス・本下水
●備考／

～担当者コメント～

輸入住宅（２×４工法）。東南角地で陽当たり良好です。小学校・幼稚園・保育所が近く、子育て世代に最適です。また徒歩圏内にスーパーもありますので便利です。室内仕様も大変こだわっています。1階ＬＤＫ南側にはウッドデッキを設置しています。是非ご内見してください。

－ Life　information －

●松ヶ丘小学校	約３８７ｍ（徒歩５分）	●第六中学校	約２２４９ｍ（徒歩２９分）
●コモディイイダ	約５５２ｍ（徒歩７分）	●ロイヤルホームセンター	約５２９ｍ（徒歩７分）
●マルエツ	約７１４ｍ（徒歩９分）	●ヤックスドラッグ	約９１０ｍ（徒歩１２分）

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21　みのり開発　松戸店
宅建業／千葉県知事（９）第８８８４号　建設業／千葉県知事（般－１）第３００９０号
（一社）千葉県宅地建物取引業協会会員　（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL　047-368-1511
FAX　047-701-5335
〒270-2241　千葉県松戸市松戸新田425-4
定休日：毎週水曜日

担当：小林　真弥
TEL.070-8847-4406【取引態様：媒介】
kobayashi@c21minori.co.jp