

リノベーションマンション

中古マンション

新松戸南パークハウスA棟

価格 **1,780万円** (税込)



交通 JR常磐緩行線・JR武蔵野線「新松戸駅」徒歩9分

所在地 千葉県松戸市新松戸3-328

土地 (用途地域)第一種中高層住居専用地域

建物 (専有部分)壁芯63.77㎡(19.29坪)／バルコニー6.55㎡

(構造・規模)鉄筋鉄骨コンクリート造14階建11階部分(総戸数)250戸

(築年月)昭和53年2月／(間取)3LDK／(方位)南

(管理会社)三菱地所コミュニティ㈱／(施工会社)清水建設㈱・飛鳥建設㈱

(管理委託)全部委託／(管理方式)常駐／(管理費)8,000円／月

(修繕積立費)9,200円／(組合費)300円／月／(合計)17,500円／月

設備 公営水道／都市ガス／本下水／(エレベーター)有 (駐車場)空無

(ペット飼育)可 細則有

引渡 (現況)空室／(引渡し)相談

その他

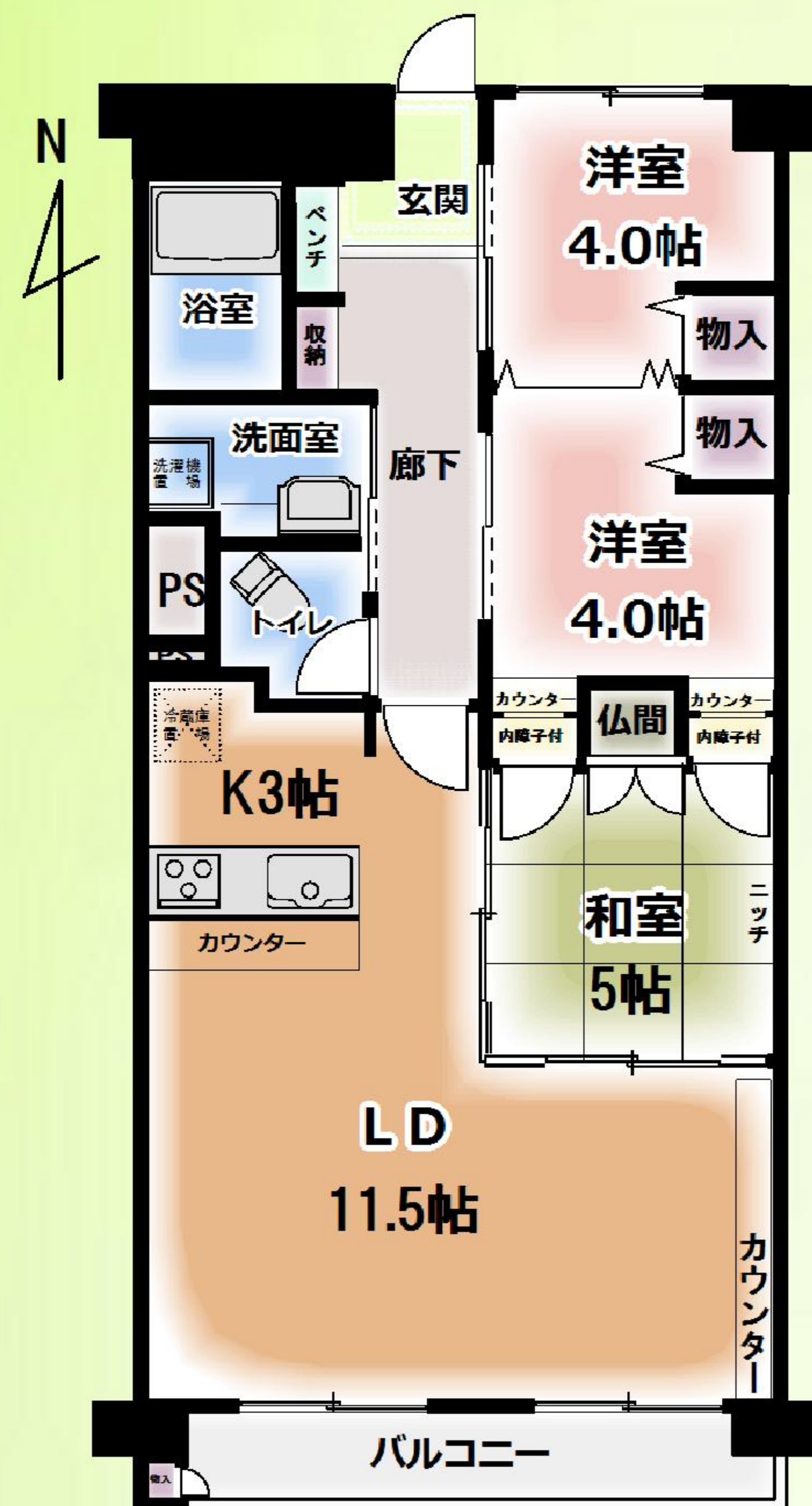
スケルトンリフォーム(平成26年7月)

南向き

幼稚園・小学校・中学校近く子育て世代に最適！！

JR常磐緩行線・JR武蔵野線「新松戸駅」徒歩9分

14階建11階部分で眺望・陽当たり良好！



## ○information○

|            |             |
|------------|-------------|
| 馬橋北小学校     | 徒歩5分(約356m) |
| 新松戸南中学校    | 徒歩8分(約605m) |
| 新松戸幼稚園     | 徒歩2分(107m)  |
| アコレ新松戸3丁目店 | 徒歩2分(約138m) |
| イオン新松戸店    | 徒歩5分(約347m) |
| 業務スーパー     | 徒歩8分(約613m) |
| ローソン       | 徒歩2分(約100m) |
| 新松戸南公園     | 徒歩6分(約480m) |

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



**CENTURY 21**

みのり開発 松戸店

宅建業/千葉県知事(9)第8884号 建設業/千葉県知事(般-1)第30090号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511  
FAX 047-701-5335

〒270-2241 千葉県松戸市松戸新田425-4  
定休日：毎週水曜日

担当：潮田（うしおだ）

【取引態様：売主】

ushioda@c21minori.co.jp

NO. 039