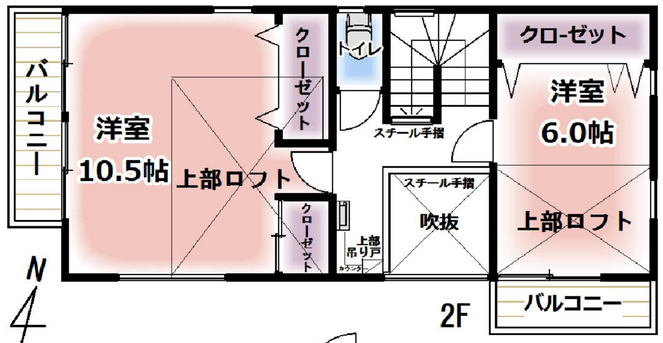
市川市中国分　戸建

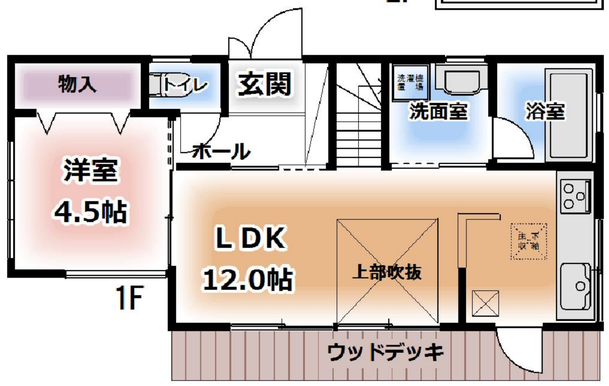
《市川市中国分　中古戸建》

北総線「北国分駅」徒歩12分

★デザイナーズ住宅★ ★太陽光パネル設置★
★角地★　　★カースペース2台有★

2,890万円
（非課税）





～担当者コメント～

シックな外観のデザイナーズ住宅です。
内装もこだわっています。内見希望の方は事前にご連絡下さい。

【物件概要】

●所在地／千葉県市川市中国分5-34-24
●交通／北総線 「北国分駅」徒歩12分 ●土地面積／115.80㎡(約35.02坪) ●都市計画／市街化区域 ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率／40% ●容積率／80% ●土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●接道／北5m公道、西4m公道
●建物面積／85.29㎡(25.80坪)
●間取り／3LDK ●築年月／平成18年11月●構造／木造2階建
●現況／居住中 ●引渡し／相談
●設備／公営水道・本下水・オール電化・東京電力(都市ガス:宅内引込有)
●駐車場／2台有
●備考／・風致地区
・太陽光パネル6.2Kw設置有

－ Life information －

●中国分小学校	約600m(徒歩8分)	●第一中学校	約1900m(徒歩24分)
●ヤオコー	約640m(徒歩8分)	●セブンイレブン	約750m(徒歩10分)
●国府台文化幼稚園	約350m(徒歩5分)	●中国分保育園	約1000m(徒歩13分)
●小塚山公園	約600m(徒歩8分)	●市川中国分郵便局	約640m(徒歩8分)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21 みのり開発　松戸店
宅建業／千葉県知事(9)第8884号 建設業／千葉県知事(般-1)第30090号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。
TEL 047-368-1511
FAX 047-701-5335
〒270-2241 千葉県松戸市松戸新田425-4
定休日：毎週水曜日
担当：潮田（うしおだ）
TEL.070-8847-4404 【取引態様：専任】
ushioda@c21minori.co.jp

NO.038