下矢切　戸建

《松戸市下矢切中古戸建》

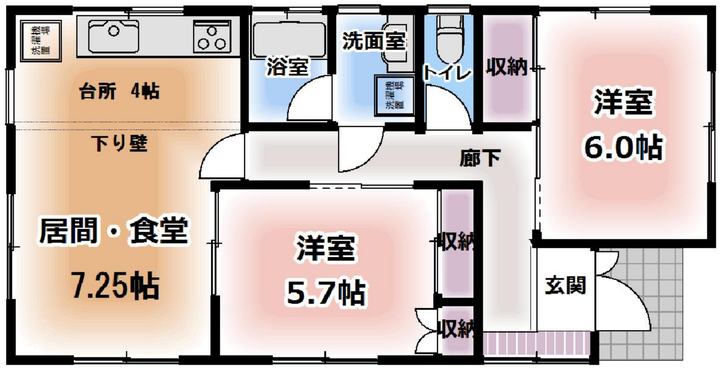
北総線「矢切駅」徒歩 6 分

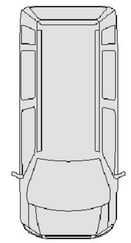
2,280 万円

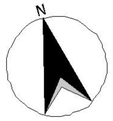
（税込）

☆閑静な住宅街

☆徒歩圏内に
　生活利便施設有







● information ●

●矢切小学校	約520ｍ（徒歩7分）
●第二中学校	約1500ｍ（徒歩19分）
●矢切幼稚園	約365ｍ（徒歩5分）
●長作公園	約110ｍ（徒歩2分）
●マルエツ	約545ｍ（徒歩7分）
●マツモトキヨシ	約450ｍ（徒歩6分）
●矢切郵便局	約150ｍ（徒歩2分）
●三矢小台内科クリニック	約120ｍ（徒歩2分）

【物件概要】

●所在地／千葉県松戸市下矢切82-6
●交　　通／北総線「矢切駅」徒歩6分
●土地面積／公簿115.71㎡（約35.00坪）
●都市計画／市街化区域
●用途地域／第1種低層住居専用地域
●建ぺい率／50%　●容積率／　100%
●土地権利／所有権　　●地目／ 宅地
●接道状況／東側4.00m公道（42条2項道路）
●建物面積／56.31㎡（約17.03坪）
●間取り／2LDK
●築年月／平成11年8月築
●構造／木造スレート葺平屋建
●現況／空家　　●引渡日／　相談
●設備／公営水道、都市ガス、本下水
●備考／　・現況有姿

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

CENTURY 21　みのり開発　松戸店
宅建業／千葉県知事（9）第8884号　建設業／千葉県知事（般-1）第30090号
（一社）千葉県宅地建物取引業協会会員　（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL　047-368-1511
FAX　047-701-5335
〒270-2241　千葉県松戸市松戸新田425-4
定休日：毎週水曜日

担当：千葉　秀幸
TEL.070-8847-4409【取引態様：売主】
chiba-h@c21minori.co.jp

NO.075