

中古マンション

北小金住宅203号室

価格 **680万円**



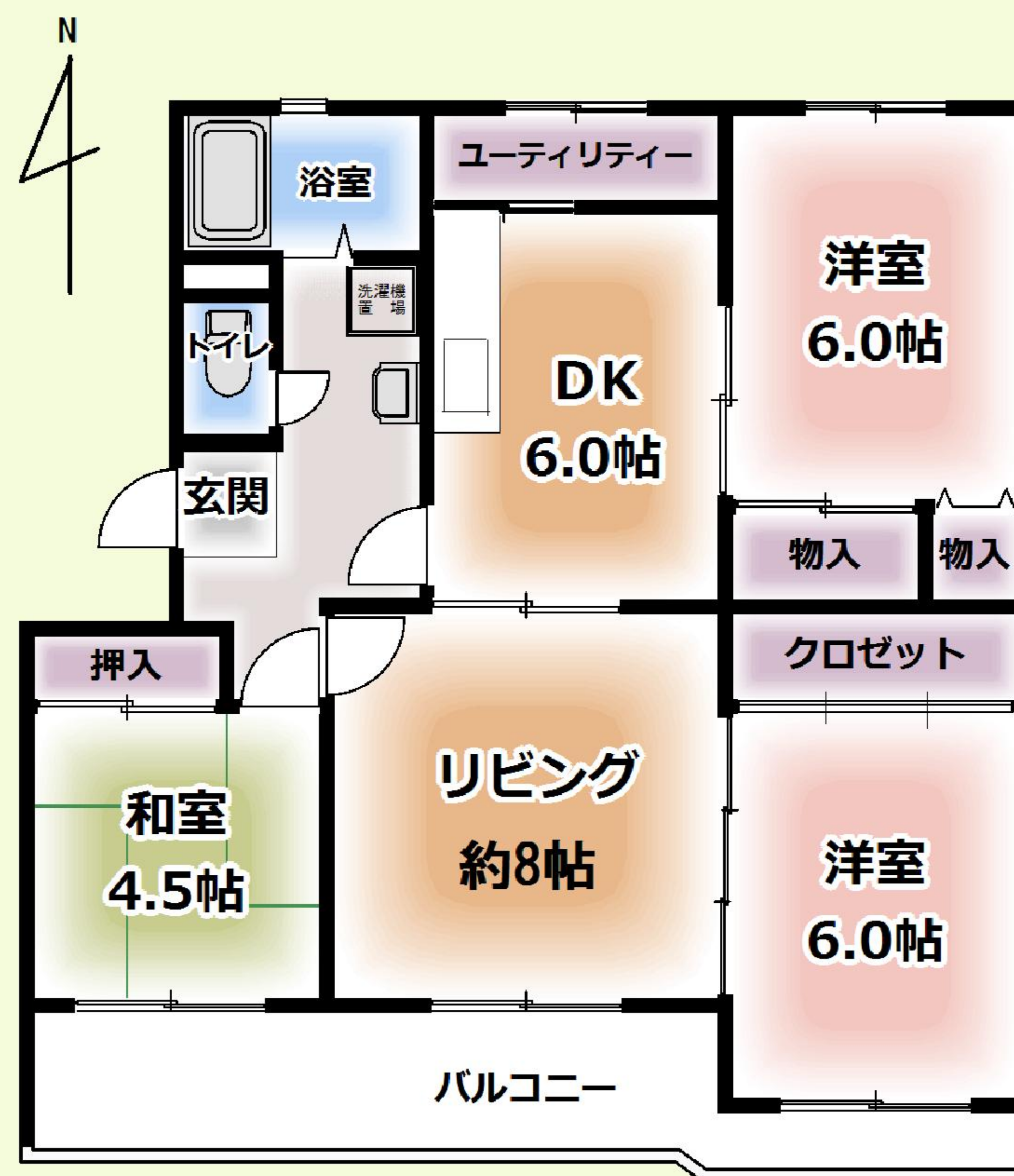
|     |                                             |
|-----|---------------------------------------------|
| 交通  | JR千代田・常磐緩行線「北小金駅」徒歩29分                      |
|     | JR千代田・常磐緩行線「北小金駅」バス14分「表門」停歩1分              |
| 所在地 | 千葉県松戸市小金原3丁目14-1号棟                          |
| 土地  | (用途地域) 第一種低層住居専用地域 / (土地権利) 所有権             |
|     | (持分) 60 / 2880 (都市計画) 市街化区域                 |
| 建物  | (専有部分) 公簿69.52㎡(21.02坪) / (バルコニー面積) 8.00㎡   |
|     | (構造・規模) 鉄筋コンクリート造2階建2階部分 / (総戸数) 48戸        |
|     | (築年月) 1973年3月 / (間取) 4SDK / (方位) 南          |
|     | (施工会社) 安藤建設                                 |
| 設備  | (管理会社) 自主管理 / (管理形態) 自主管理                   |
|     | (管理方式) 常駐 / (管理費) 15,000円 / 月(修繕積立費) なし / 月 |
|     | 公営水道 / 都市ガス / 本下水 / (エレベーター) 無              |
| 引渡  | (駐車場) / 空有 月3,000円                          |
|     | (現況) 空室 / (引渡し) 相談                          |
| その他 | ・修繕積立金は管理費に含まれます。                           |

周辺環境の充実した生活便利な住環境!

陽当たり良好!!

JR千代田・常磐緩行線「北小金駅」徒歩29分

JR千代田・常磐緩行線「北小金駅」バス14分「表門」停歩1分



## ○ information ○

|            |         |
|------------|---------|
| 根木内小学校     | (約275m) |
| 根木内中学校     | (約702m) |
| みやおか幼稚園    | (約124m) |
| 小金原保育所     | (約690m) |
| リブレ京成      | (約725m) |
| マツモトキヨシ    | (約789m) |
| セブンイレブン    | (約98m)  |
| 松戸北郵便局     | (約896m) |
| 市立図書館小金原分館 | (約796m) |

### -- 担当者コメント --

徒歩圏内にスーパーやドラッグストアやコンビニが充実しています。小、中学校も近く子育て世代にも嬉しい環境です。是非お気軽にご内見下さい

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



**CENTURY 21**

みのり開発 松戸店

宅建業/千葉県知事(9)第8884号 建設業/千葉県知事(般-1)第30090号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511  
FAX 047-701-5335  
〒270-2241 千葉県松戸市松戸新田425-4  
定休日: 毎週水曜日

担当: 渡貫 勇児  
TEL.070-8847-4407 【取引態様: 専任】  
watanuki@c21minori.co.jp

NO.057