

売地

建築条件なし

稔台2丁目

価格

6,400万円

(非課税)

新京成線「八柱駅」徒歩11分

武蔵野線「新八柱駅」徒歩12分



♪おすすめポイント♪

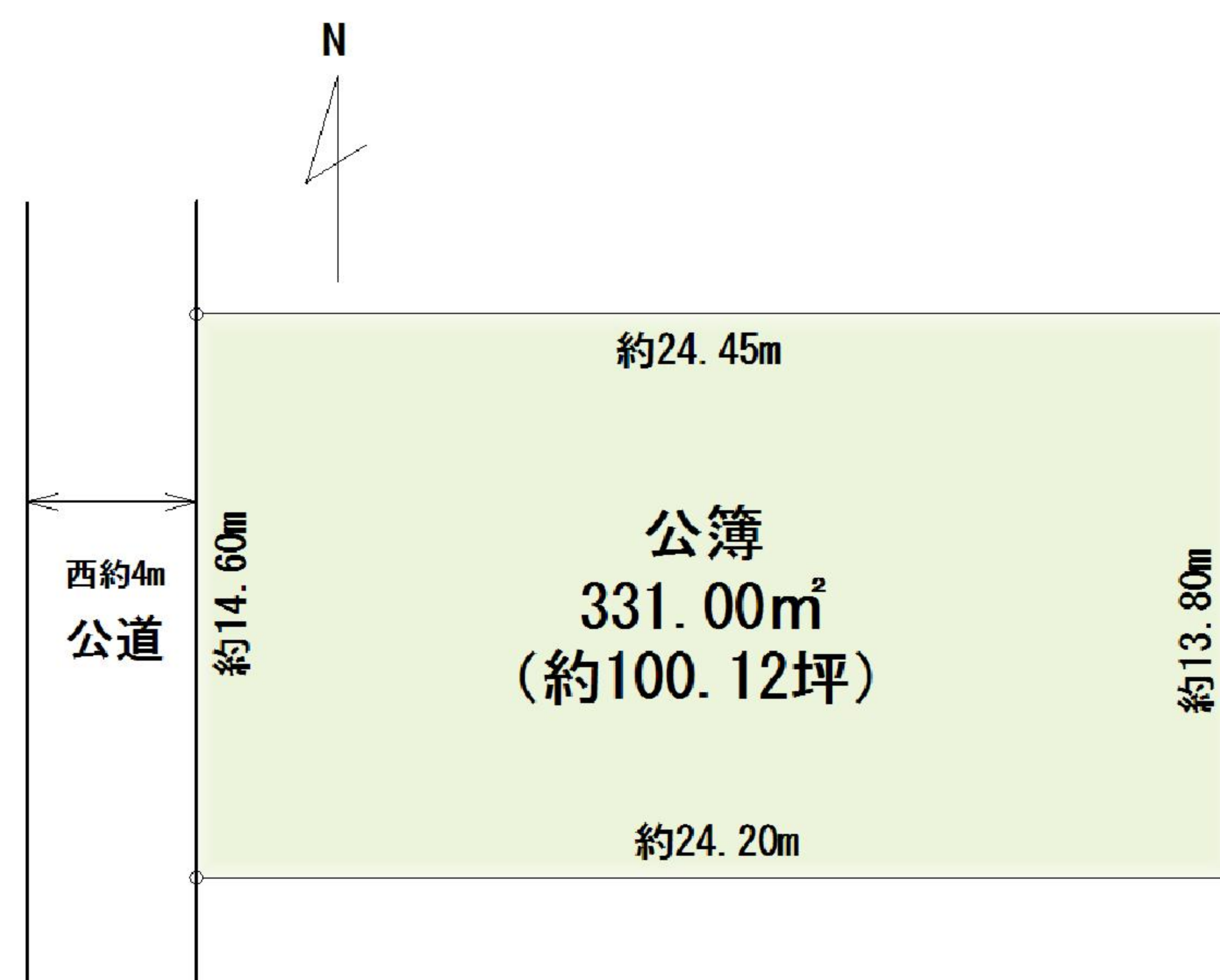
☆公園近く、閑静な住宅街

☆生活利便施設も充実♪

☆土地広々100坪超

☆お好きなハウスメーカーで
建築できます

☆アパート用地としても
ご検討頂けます



【物件概要】

- 所在地／千葉県松戸市稔台二丁目53番3
- 交通／新京成線「八柱駅」徒歩11分
武蔵野線「新八柱駅」徒歩12分
- 土地面積／公簿331.00㎡(約100.12坪)
- 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率／50% ●容積率／100%
- 土地権利／所有権 ●地目／原野
- 接道／西約4m公道
- 現況／古家有 居住中 ●最適用途／住宅用地
- 引渡し／相談
- 設備／都市ガス、公営水道、本下水(宅内引込有)
- 備考／
・売主負担にて解体更地渡し、確定測量行います。

【区画图】

－ Life information －

- | | | | | | |
|---------|---------------|-----------|--------------|--------------|---------------|
| ●稔台小学校 | 約284m(徒歩4分) | ●イトーヨーカドー | 約955m(徒歩12分) | ●松戸日暮郵便局 | 約1045m(徒歩13分) |
| ●河原塚中学校 | 約1162m(徒歩15分) | ●マツモトキヨシ | 約892m(徒歩12分) | ●千葉銀行 | 約963m(徒歩12分) |
| ●明和幼稚園 | 約225m(徒歩3分) | ●ファミリーマート | 約877m(徒歩11分) | ●稔台八柱こどもの遊び場 | 約96m(徒歩2分) |

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



CENTURY 21

みのり開発 松戸店

宅建業/千葉県知事(9)第8884号 建設業/千葉県知事(般-1)第30090号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

TEL 047-368-1511
FAX 047-701-5335

〒270-2241 千葉県松戸市松戸新田425-4
定休日：毎週水曜日

担当：千葉 秀幸

TEL.070-8847-4409 【取引態様：専任】

chiba-h@c21minori.co.jp

NO.078